

## OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY SUŁÓW z dnia 20-05-2024 r.

### W SPRAWIE WYNAJMU LOKALU SOCJALNEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY SUŁÓW

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.609 t.j z dnia 2024.04.22), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j z dnia 2023.02.24).

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony do 1 roku, lokal socjalny w miejscowości Tworyczów, gmina Sułów
2. Lokal o powierzchni 18,55 m<sup>2</sup> składający się z 1 izby oraz udziałem w korytarzu przejściowym do celów komunikacyjnych 4,70 m<sup>2</sup>, łącznie 23,25 m<sup>2</sup> położony w miejscowości Tworyczów na działce o numerze ewidencyjnym 1033, o pow. 1,6473 ha zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się w/w lokal mieszkalny dla której Sąd Rejonowy w Zamościu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą ZA1Z/00048474/7
3. Wysokość miesięcznej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> wynosi 1,62 zł. Cena najmu nie uwzględnia opłat za media typu: woda, odpady, energia, telefon i Internet.
4. Opłata za najem będzie wnoszona z góry do każdego 20-go dnia każdego miesiąca.
5. Do przyszłego najemcy lokalu będzie należało:
  - a. Przystosować lokal do swoich potrzeb bez prawa domagania się od Wynajmującego zwrotu kosztów za poniesione nakłady.
  - b. Zawrzeć umowę na dostawę energii elektrycznej na własny koszt i na własne nazwisko.

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sułów, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Sułów.

WÓJTA GMINY  
*Piotr Kaliszewski*  
Piotr Kaliszewski